

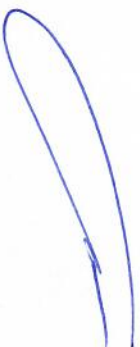
## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Чакалова, д. 14  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 241,60	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 241,60	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2023</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2023</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	29,31	32,05	1 201 287,88	973 363,83
Работы по уборке придомовой территории	4,23	6,35	205 776,77	205 776,77
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,55	2,65	101 137,92	101 137,92
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	311 582,59	91 518,97
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			7 860,42	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,90	6,08	233 006,21	233 006,21
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	99 970,94	99 970,94
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 500,93	3 500,93
Работы по управлению МКД	6,01	6,25	238 452,10	238 452,10

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 194 772,79	1 151 458,32
Содержание и текущий ремонт	1 177 860,54	1 135 339,74
Коммунальные услуги	1 177 860,54	1 135 339,74
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 912,25	16 118,58
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 103,63	1 028,11
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 811,01	1 688,21
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13 997,61	13 402,26
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	16 714,14	16 714,14
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2023 (руб.)	По состоянию на 31.12.2023 (руб.)
	153 176,97	196 491,44
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	63,19	138,71
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	87,38	210,18
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 301,21	1 896,56
Содержание и текущий ремонт	151 725,19	194 245,99

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов